

Изменяются формы заявлений в сфере регистрации недвижимости

Автор: старший помощник прокурора г. Новороссийска Плохая Е.В.
03.12.2020 09:55

[Установлены](#) форматы электронных документов, прилагаемых к заявлению о кадастровом учете и регистрации прав. Ужесточены требования к таким документам.

Например, одним из допустимых форматов являются электронные образы документов (PDF). К ним установлены следующие [требования](#) :

- они должны соответствовать бумажному оригиналу в масштабе 1:1;
- текст должен быть полностью читаемым (в том числе реквизиты документа);
- многостраничный документ нужно сформировать в один файл;
- документы должны быть отсканированы в режиме "оттенок серого" с разрешением 300 dpi.

В формы заявлений внесли незначительные коррективы. Приведем несколько примеров:

- в заявлении о кадастровом учете и регистрации прав не нужно будет указывать КПП юрлица-правообладателя. Сейчас такое поле [обязательно](#) для заполнения;
- в заявлении об исправлении технической ошибки в записях ЕГРН и внесении в него сведений [нужно будет указывать](#) гражданство заявителя-физлица.